

---

Wartość kosztorysowa

Podatek VAT

Cena kosztorysowa

---

Słownie:

---

## Kosztorys nakładczy

Obiekt      Remont pomieszczeń na I piętrze

Budowa     Słupsk ul. Tuwima 37

Inwestor    Samodzielny Publiczny Miejski Zakład Opieki Zdrowotnej w Słupsku ul. Tuwima 37, 76-200 Słupsk

Koszty zakupu

---

---

Słupsk Luty 2022

*"Rekomendacja Jakości" dla programu do kosztorysowania Rodos  
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

## Remont pomieszczeń na I piętrze

| Nr | Opis robót                                                                                                                                                                                                           | Jm        | Ilość  | Cena | Wartość |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|------|---------|
|    | <b>1. Remont pomieszczenia po rejestracji</b>                                                                                                                                                                        |           |        |      |         |
| 1  | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2                                                                                                                                                            | szt       | 2,00   |      |         |
| 2  | Rozebranie ścianek działowych z płyt gipsowo-kartonowych                                                                                                                                                             | m2        | 28,22  |      |         |
| 3  | Usunięcie z budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię                                                                                                                                                           | m3        | 4,59   |      |         |
| 4  | Oплата za utylizację odpadów z rozbiórki (worek na gruz )                                                                                                                                                            | szt       | 5,00   |      |         |
| 5  | Zabezpieczenie folią                                                                                                                                                                                                 | m2        | 100,00 |      |         |
| 6  | Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej                                                                                                                                                                            | szt       | 1,00   |      |         |
| 7  | Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego średnicy 15-20mm                                                                                                                                                           | m         | 6,00   |      |         |
| 8  | Demontaż urządzeń sanitarnych - umywalki                                                                                                                                                                             | kpl       | 1,00   |      |         |
| 9  | Demontaż podejścia odpływowego z rur PCW średnicy 50mm                                                                                                                                                               | szt       | 1,00   |      |         |
| 10 | Przebiecie otworów w ścianach z cegieł grubości 1 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej                                                                                                                              | szt       | 2,00   |      |         |
| 11 | Wykucie bruzd pionowych o głębokości 1/2 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej                                                                                                  | m         | 2,00   |      |         |
| 12 | Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do: zaworów wypływowych, baterii, itp o średnicy nominalnej 15mm                                                                                                  | szt       | 2,00   |      |         |
| 13 | Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 50mm łączone metodą wciskową                                                                                                                       | podejście | 1,00   |      |         |
| 14 | Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o średnicy nominalnej 15mm                                                                                                                                                 | szt       | 1,00   |      |         |
| 15 | Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym                                                                                                                                                                 | szt       | 1,00   |      |         |
| 16 | Odlaczenie i przełączenie instalacji elektrycznej                                                                                                                                                                    | kpl       | 1,00   |      |         |
| 17 | Zamurowanie przebić w ścianach grubości 1 cegły                                                                                                                                                                      | szt       | 2,00   |      |         |
| 18 | Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/2x1/2 cegły w ścianach z cegieł                                                                                                                              | m         | 2,00   |      |         |
| 19 | Uzupełnienie tynku zwykłego kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach o powierzchni otynkowanej jednego miejsca do 0,25m2 na miejscach zamurowanych ceglami, pustakami ceramicznymi lub zabetonowanych | szt       | 2,00   |      |         |
| 20 | Wykonanie pasów z tynku o szerokości do 50cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurowane ceglami                                                                              | m         | 2,00   |      |         |
| 21 | Szpachlowanie pasów na ścianach i sufitach po demontażu ścianek działowych                                                                                                                                           | m         | 18,41  |      |         |
| 22 | Zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2                                                                                                                                                | m2        | 90,71  |      |         |
| 23 | Grunтование preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT powierzchni pionowych                                                                                                                                           | m2        | 64,58  |      |         |
| 24 | Grunтование preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT powierzchni poziomych                                                                                                                                           | m2        | 26,13  |      |         |
| 25 | Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach                                                                                                                                                                           | m2        | 64,58  |      |         |
| 26 | Gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach                                                                                                                                                                           | m2        | 26,13  |      |         |
| 27 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłóży gipsowych                                                                                                                                               | m2        | 90,71  |      |         |
| 28 | Lakierowanie ścian                                                                                                                                                                                                   | m2        | 41,00  |      |         |
|    | <b>2 Przetawienie ścianki z drzwiami na korytarzu (powiększenie przedsionka)</b>                                                                                                                                     |           |        |      |         |
| 29 | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2                                                                                                                                                            | szt       | 1,00   |      |         |
| 30 | Rozebranie ścianek grubości 1/2 cegły z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej                                                                                                                                       | m2        | 6,68   |      |         |
| 31 | Częściowa rozbiórka sufitu podwieszanego                                                                                                                                                                             | m2        | 2,54   |      |         |
| 32 | Ścianki działowe GR 100-01 z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowo                                                                                    | m2        | 6,68   |      |         |
| 33 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe z płyt z wełny mineralnej układanych na sucho                                                                                                                            | m2        | 6,68   |      |         |
| 34 | Odlaczenie i przełączenie instalacji elektrycznej                                                                                                                                                                    | kpl       | 1,00   |      |         |
| 35 | Ościeżnice MDF regulowane                                                                                                                                                                                            | m         | 5,000  |      |         |
| 36 | Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone pełne                                                                                                                                                     | m2        | 1,85   |      |         |
| 37 | Okucia drzwiowych - klamki i rozety                                                                                                                                                                                  | szt       | 1,00   |      |         |
| 38 | Montaż okuć drzwiowych - wkładka patentowa                                                                                                                                                                           | szt       | 1,00   |      |         |
| 39 | Uzupełnienie sufitu podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi 60x60                                                                                                                       | m2        | 2,54   |      |         |
| 40 | Usunięcie z budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię                                                                                                                                                           | m3        | 1,34   |      |         |
| 41 | Oплата za utylizację odpadów z rozbiórki (worek na gruz )                                                                                                                                                            | szt       | 1,50   |      |         |
| 42 | Zabezpieczenie folią                                                                                                                                                                                                 | m2        | 50,00  |      |         |
| 43 | Zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2                                                                                                                                                | m2        | 35,78  |      |         |
| 44 | Grunтование preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT powierzchni pionowych                                                                                                                                           | m2        | 35,78  |      |         |
| 45 | Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach                                                                                                                                                                           | m2        | 35,78  |      |         |
| 46 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłóży gipsowych                                                                                                                                               | m2        | 35,78  |      |         |
| 47 | Lakierowanie ścian                                                                                                                                                                                                   | m2        | 25,56  |      |         |
|    | <b>3 "Nowa rejestracja"</b>                                                                                                                                                                                          |           |        |      |         |
| 48 | Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych                                                                                                                                                                               | m2        | 10,92  |      |         |
| 49 | Rozebranie posadzki z płyty                                                                                                                                                                                          | m2        | 8,96   |      |         |
| 50 | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2                                                                                                                                                            | szt       | 2,00   |      |         |
| 51 | Wykucie bruzd poziomych o głębokości 1/2 i szerokości 1 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej                                                                                                    | m         | 4,00   |      |         |
| 52 | Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180mm                                                                                                                                                              | m         | 4,00   |      |         |
| 53 | Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/2x1/2 cegły w ścianach z cegieł "na pełno"                                                                                                                                 | m         | 4,00   |      |         |
| 54 | Rozebranie ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej                                                                                                                                | m3        | 0,41   |      |         |
| 55 | Wykonanie pasów z tynku o szerokości do 30cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurowane ceglami lub dachówkami                                                               | m         | 4,00   |      |         |

## Remont pomieszczeń na I piętrze

| Nr | Opis robót                                                                                                                                                                 | Jm  | Ilość  | Cena | Wartość |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|------|---------|
| 56 | Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach o szerokości do 40cm na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów | m   | 6,00   |      |         |
| 57 | Odlączenie i przełączenie instalacji elektrycznej                                                                                                                          | kpl | 1,00   |      |         |
| 58 | Usunięcie z budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię                                                                                                                 | m3  | 0,76   |      |         |
| 59 | Opłata za utylizację odpadów z rozbiórki (worek na gruz )                                                                                                                  | szt | 1,00   |      |         |
| 60 | Zabezpieczenie folią                                                                                                                                                       | m2  | 50,00  |      |         |
| 61 | Ścianki działowe GR 100-01 z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowo                                          | m2  | 6,40   |      |         |
| 62 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe z płyt z wełny mineralnej układanych na sucho                                                                                  | m2  | 6,40   |      |         |
| 63 | Ościeżnice MDF regulowane                                                                                                                                                  | m   | 5,000  |      |         |
| 64 | Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone pełne                                                                                                           | m2  | 1,85   |      |         |
| 65 | Okucia drzwiowych - klamki i rozety                                                                                                                                        | szt | 1,00   |      |         |
| 66 | Montaż okuć drzwiowych - wkładka patentowa                                                                                                                                 | szt | 1,00   |      |         |
| 67 | Tunel regulowany                                                                                                                                                           | m   | 4,900  |      |         |
| 68 | Drzwi wewnętrzne przesuwne fabrycznie wykończone                                                                                                                           | m2  | 1,64   |      |         |
| 69 | Montaż okuć drzwiowych - wkładka patentowa                                                                                                                                 | szt | 1,00   |      |         |
| 70 | Przybicie do podłóg płyt OSB                                                                                                                                               | m2  | 8,96   |      |         |
| 71 | Gruntowanie preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT powierzchni poziomych                                                                                                 | m2  | 10,920 |      |         |
| 72 | Warstwa niwelująco-wyrównawcza cementowa, grubości 2mm zatarta na gładko                                                                                                   | m2  | 10,920 |      |         |
| 73 | Pogrubienie warstwy wyrównawczej i wygładzającej cementowej o 1mm                                                                                                          | m2  | 10,920 |      |         |
| 74 | Posadzki z wykładzin rulonowych z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej                                                                                               | m2  | 10,920 |      |         |
| 75 | Zgrzewanie połączeń wykładzin rulonowych z tworzyw sztucznych na posadzkach                                                                                                | m2  | 10,920 |      |         |
| 76 | Aluminiowe listwy progowe                                                                                                                                                  | m   | 3,000  |      |         |
| 77 | Zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2                                                                                                      | m2  | 63,30  |      |         |
| 78 | Gruntowanie preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT powierzchni pionowych                                                                                                 | m2  | 54,34  |      |         |
| 79 | Gruntowanie preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT powierzchni poziomych                                                                                                 | m2  | 8,96   |      |         |
| 80 | Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach                                                                                                                                   | m2  | 54,34  |      |         |
| 81 | Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach                                                                                                                                   | m2  | 8,96   |      |         |
| 82 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych                                                                                                     | m2  | 63,30  |      |         |
| 83 | Lakierowanie ścian                                                                                                                                                         | m2  | 33,96  |      |         |
|    | Razem                                                                                                                                                                      |     |        |      |         |
|    | Podatek VAT                                                                                                                                                                |     |        |      |         |
|    | <b>Ogółem kosztorys</b>                                                                                                                                                    |     |        |      |         |

Remont pomieszczeń na I piętrze

| Nr | Opis robót                                                               | Robocizna | Materiały | Sprzęt | Kz | Kp | Zysk | Inne | Ogółem |
|----|--------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|--------|----|----|------|------|--------|
| 1. | Remont pomieszczenia po rejestracji                                      |           |           |        |    |    |      |      |        |
| 2  | Przestawienie ścianki z drzwiami na korytarzu (powiększenie przedsionka) |           |           |        |    |    |      |      |        |
| 3  | "Nowa rejestracja"                                                       |           |           |        |    |    |      |      |        |
|    | <b>Razem</b>                                                             |           |           |        |    |    |      |      |        |
|    | Podatek VAT                                                              |           |           |        |    |    |      |      |        |
|    | <b>Ogółem kosztorys</b>                                                  |           |           |        |    |    |      |      |        |