Załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego – modyfikacja 1

WZÓR UMOWY

Umowa zawarta w dniu ........... roku między:

***SAMODZIELNYM PUBLICZNYM MIEJSKIM ZAKŁADEM OPIEKI* *ZDROWOTNEJ,***

76-200 Słupsk, ul. Tuwima 37, zwanym w dalszym ciągu **ZAMAWIAJĄCYM** reprezentowanym przez:

MARIĘ MAZUR - Dyrektora

a firmą: ........................................ zwaną w dalszym ciągu **WYKONAWCĄ,** reprezentowanym przez:

..................................................

**§ 1**

**1.** W wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie zapytania ofertowego nr ***………………***

Wykonawca sprzedaje, a Zamawiający kupuje fabrycznie nowy, kompletny pozbawiony wad technicznych i prawnych ……………… szczegółowo opisany w Załącznikach do umowy gotowy do użytkowania bez dodatkowych zakupów i inwestycji.

**2.** Wykonawca zobowiązuje się do dostawy przedmiotu umowy, montażu, uruchomienia, oraz przeszkolenie personelu do dnia ...................... 2019r.

**§ 2**

**1.** Wartość przedmiotu zamówienia wynosi:

**1.1.** Dostawa węzła cieplnego, w tym:

1. Zaprojektowanie i montaż węzła cieplnego wysokoparametrowego (technologia i automatyka) wraz z jego przyłączeniem do miejskiej sieci ciepłowniczej oraz robotami towarzyszącymi niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania węzła.
2. Zaprojektowanie i montaż instalacji do podgrzania ciepłej wody z funkcja podgrzewania wody w czasie pracy Przychodni wraz z opomiarowaniem i robotami towarzyszącymi.
3. Dostosowanie pomieszczenia przeznaczonego na węzeł cieplny zgodnie z obowiązującymi normami i uzgodnieniami z Zamawiającym.
4. Uzyskanie uzgodnień dokumentacji: PT węzła cieplnego wraz z PT instalacji elektrycznej w węźle cieplnym i PT instalacji wewnętrznej c.o. z dostawcą energii cieplnej ENGIE EC Słupsk Sp. z o.o.
5. Przeprowadzenie odbiorów robót zanikowych, prób szczelności, płukania oraz odbioru końcowego dopuszczającego instalacje do eksploatacji.
6. Wartość brutto obejmuje: wartość przedmiotu zamówienia, podatek VAT, koszty dostawy do
7. Zamawiającego, instalacji i przeszkolenia personelu w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

**wartości brutto: …………. zł , słownie: ………………… 00/100,**

**w tym: wartość netto: ………. zł słownie: ………….. zł, podatek VAT: …….. zł .**

**1.2.** Koszty konserwacji **-**utrzymanie w stałej sprawności technicznej, zgodnie załącznikiem nr 5 do zapytania ofertowego

**wartość netto konserwacji miesięcznie ....... zł, (słownie:……………………..........)**

**podatek VAT ......................... zł**

**wartość brutto konserwacji miesięcznie ....... zł, (słownie:……………………..........)**

**2.** Warunki dostawy do wskazanej lokalizacji Samodzielnego Publicznego Miejskiego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Słupsk, ul. Tuwima 37, 76-200 SŁUPSK obejmują w szczególności:

1. Zaprojektowanie i montaż węzła cieplnego wysokoparametrowego (technologia i automatyka) wraz z jego przyłączeniem do miejskiej sieci ciepłowniczej oraz robotami towarzyszącymi niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania węzła.
2. Zaprojektowanie i montaż instalacji do podgrzania ciepłej wody z funkcja podgrzewania wody w czasie pracy Przychodni wraz z opomiarowaniem i robotami towarzyszącymi.
3. Dostosowanie pomieszczenia przeznaczonego na węzeł cieplny zgodnie z obowiązującymi normami i uzgodnieniami z Zamawiającym.
4. Uzyskanie uzgodnień dokumentacji: PT węzła cieplnego wraz z PT instalacji elektrycznej w węźle cieplnym i PT instalacji wewnętrznej c.o. z dostawcą energii cieplnej ENGIE EC Słupsk Sp. z o.o.
5. Przeprowadzenie odbiorów robót zanikowych, prób szczelności, płukania oraz odbioru końcowego dopuszczającego instalacje do eksploatacji.
6. Konserwacja - utrzymanie w stałej sprawności technicznej –
7. Koszty pakowania i znakowania wymaganego do przewozu przedmiotu umowy,
8. Koszty transportu do odbiorcy w Słupsku oraz ubezpieczenia dostawy do czasu oddania przedmiotu dostawy do eksploatacji,
9. Koszty załadunku i rozładunku,
10. Koszty cła, podatku granicznego, podatku VAT,
11. Zainstalowanie i uruchomienie dostarczonego przedmiotu umowy,
12. Przeszkolenie personelu wskazanego przez Zamawiającego w zakresie obsługi sprzętu będącego przedmiotem zamówienia.

**3.**Płatności:

**3.1** Płatności za dostawę węzła cieplnego w zakresie wskazanym w §2 pkt 1.1. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania przelewem w terminie 30 dni po zamontowaniu, uruchomieniu i odbiorze potwierdzonym protokołem odbioru, podpisanym przez obie Strony Umowy,sprawnie działającego sprzętu oraz przeszkoleniu personelu.

**3.2** Wynagrodzenie za konserwację **-**utrzymanie w stałej sprawności technicznej, zgodnie załącznikiem nr 5 do zapytania ofertowego , wskazane w §2 pkt 1.2:

1. Płatne będzie na podstawie miesięcznych faktur VAT, wystawianych przez Wykonawcę do 10 - go dnia każdego miesiąca.
2. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie 14 dni od daty doręczenia faktury VAT do Zamawiającego.
3. Wykonawca rozpocznie świadczenie usług związanym z konserwacją, a Zamawiający rozpocznie płacenie wynagrodzenia, począwszy od miesiąca następującego po obustronnym podpisaniu protokołu odbioru za dostawę węzła cieplnego w zakresie wskazanym w §2 pkt 1.1.

**4.** Fakturę VAT Wykonawca wystawi na Zamawiającego.

**5.** W przypadku, gdy część zamówienia zostanie powierzona do wykonania podwykonawcy najpóźniej w dniu dostarczenia faktury VAT do Zamawiającego Wykonawca przedstawi sposób rozliczenia się Wykonawcy z podwykonawcą i oświadczenie podwykonawcy, że nie wnosi roszczeń do Zamawiającego dotyczących wynagrodzenia z tytułu wykonanej pracy związanej z niniejszym zamówieniem.

**§ 3**

**1.** Odbiór przedmiotu umowy zostanie potwierdzony przez upoważnionych pracowników obu stron

Protokołem odbioru.

**2.** Za termin wykonania warunków umowy uważany będzie dzień podpisania protokołu odbioru całości zadania przez Zamawiającego lub osobę przez niego upoważnioną .

**3.** Zamawiający lub osoba przez niego upoważniona ma prawo do odmowy podpisania protokołu odbioru, jeżeli przedmiot zamówienia będzie miał wady.

**4.** Osobą odpowiedzialną za realizacje niniejszej umowy ze strony Wykonawcy jest:

...................................... , tel. ..............................   
lub w przypadku nieobecności inna osoba upoważniona przez Wykonawcę.

**5.** Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcą w sprawach dotyczących dostawy jest .............................. , tel. ...............................   
lub w przypadku nieobecności inna osoba upoważniona przez Zamawiającego..

**§ 4**

Niebezpieczeństwo przypadkowej utraty lub uszkodzenia rzeczy pozostaje na Wykonawcy do momentu obustronnego podpisaniu protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.

**§ 5**

**1.** Wykonawca udziela 36 miesięcznejgwarancji na przedmiot zamówienia.

**2.** Wykonawca zapewnia w okresie gwarancji:

1. wykonanie wliczonych w cenę wymaganych przeglądów okresowych przedmiotu zamówienia;
2. godziny przyjmowania zgłoszeń o awariach w okresie trwania umowy gwarancyjnej i w okresie pogwarancyjnym, min. w dni robocze poniedziałek-piątek z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy min. w godz. 7.00-18.00
3. czas reakcji na podjęcie czynności serwisowych od przyjęcia zgłoszenia (rozumiane jako przyjazd serwisu) max 2 godziny
4. czas na usunięcie awarii od przyjęcia zgłoszenia (rozumiane jako przywrócenie pierwotnej funkcjonalności) max 24 godziny

**3.** Wykonawca oświadcza, że w trakcie trwania okresu gwarancji ilość napraw tego samego podzespołu powodujących jego wymianę na nowy, to: max 3 naprawy,

**4.** Wykonawca gwarantuje dostępność części przez minimum: 5 lat.

**5.** Wykonawca w ramach udzielonej gwarancji odpowiada za braki ilościowe i jakościowe stwierdzone bezpośrednio po rozpakowaniu fabrycznych opakowań.

**6.** W okresie gwarancji siedziba serwisu mieści się: ....................................................................................................................

**§ 6**

**1.** W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kary umowne:

**a)** w wysokości 10 % wartości umowy określonej w § 2 ust. 1, gdy Zamawiający

odstąpi od umowy z powodu okoliczności za które odpowiada Wykonawca, nawet w przypadku niedostarczenia tylko poszczególnych elementów;

**b)** w wysokości 10 % wartości umowy określonej w § 2 ust. 1, gdy Zamawiający

odstąpi od umowy z powodu podania w ofercie nieprawdziwych informacji, mających wpływ na wybór najkorzystniejszej oferty;

**c)** w wysokości 0,1% wartości umowy określonej w § 2 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu przedmiotu umowy oraz w usunięciu awarii

**2.** W razie nieuregulowania płatności w wyznaczonym terminie, Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.

**3.** Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.

**§ 7**

**1.** Zamawiający zastrzega sobie możliwość zwrotu przedmiotu umowy niezgodnego z zamówieniem (tj. nieodpowiedniej jakości) z jednoczesnym pisemnym wyznaczeniem terminu ponownej dostawy.

**2.** W przypadku powtórzenia się wadliwej dostawy Zamawiający rozwiąże umowę ze skutkiem natychmiastowym.

**§ 8**

Wszelkie zmiany do umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony.

**§ 9**

Ewentualne spory mogące wyniknąć na tle niniejszej umowy, rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 10**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego

**§ 11**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**§ 12**

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z „Zasadami środowiskowymi dla Wykonawców” obowiązującymi na terenie Zamawiającego.

**Załączniki:**   
…

**WYKONAWCA** **ZAMAWIAJĄCY**

..................................................... ............................................